

からほりと育むテナントさん 募集コンペ

直木賞の名の由来となった直木三十五の記念館が入居する複合文化施設「萌（ほう）」では、同記念館や萌の管理業務と引き替えに、

実質 **家賃 0円**

でご入居いただける貸室を設けます。

人と人、人とまちとの関係の希薄さが問われている中、地域社会作りをおこなうコミュニティビジネス（地域社会の課題を解決する取組み）が期待されています。からほりの真ん中に位置する「萌」では、そうしたコミュニティビジネスを展開される事業者さんを応援し、積極的にからほりのまちづくりに貢献したいと考えています。

今回、からほりに根ざした商売を展開し、社会貢献度のあるテナントをコンペ形式で募集します。



募集要項

●募集資格

NPO法人及びそれに類する各種団体、コミュニティビジネスを実践される個人事業者

●利用条件

- ・「萌」共用部「直木三十五記念館」の清掃業務（日常）及び記念館チケット販売業務などを行っていただきます。
- ・年末年始、夏期休暇を除き、毎水曜日を定休日とし、午前11時から午後7時までの営業時間を原則とします。
- ・テナント会は必ず出席ください。
- ・契約者以外への又貸しは禁止しています。
- ・萌の会への会費、月額2000円が必要です。

●質疑応答

メール及びFAXにて7月10日までにお寄せください。2、3日後まとめて回答いたします。

●スケジュール

6月16日 参加申込み締切り・現地説明会午後2時から

7月20日 締切り（消印有効）

7月30日 採用候補事業者の発表（2～3事業者）

8月初旬 面接 7月30日以降に電話で日時を連絡します。

10月初旬頃 入居 ご相談のうえ時期を決めていただきます。

●発表・表彰

ホームページへの掲載と採用決定事業者へ直接電話連絡いたします。審査の結果、該当者無しとなる場合もございますので、予めご了承ください。

●提出物

- ・事業計画概要別紙
- ・その他PR資料

●提出先 郵送またはメールに限る

〒542-0012 大阪市中央区谷町6丁目17-43「練」内
長屋すつくばんくねっとわーく企業組合宛て
<http://www.karahori-nagaya.net/>
mail: Karahori01@aol.com

募集区画概要

■文化複合施設「萌」hou

■大阪市中央区谷町6丁目5-26

■<http://ho-karahori.com/>

■木造2階+鉄骨造3階の2階一部区画

※間仕切りのない現状区画とは異なります。

■区画面積 16.00㎡（4.84坪）

※図面の寸法に基づいています。

■家賃 1円

■共益費 13,500円

■保証金 400,000円

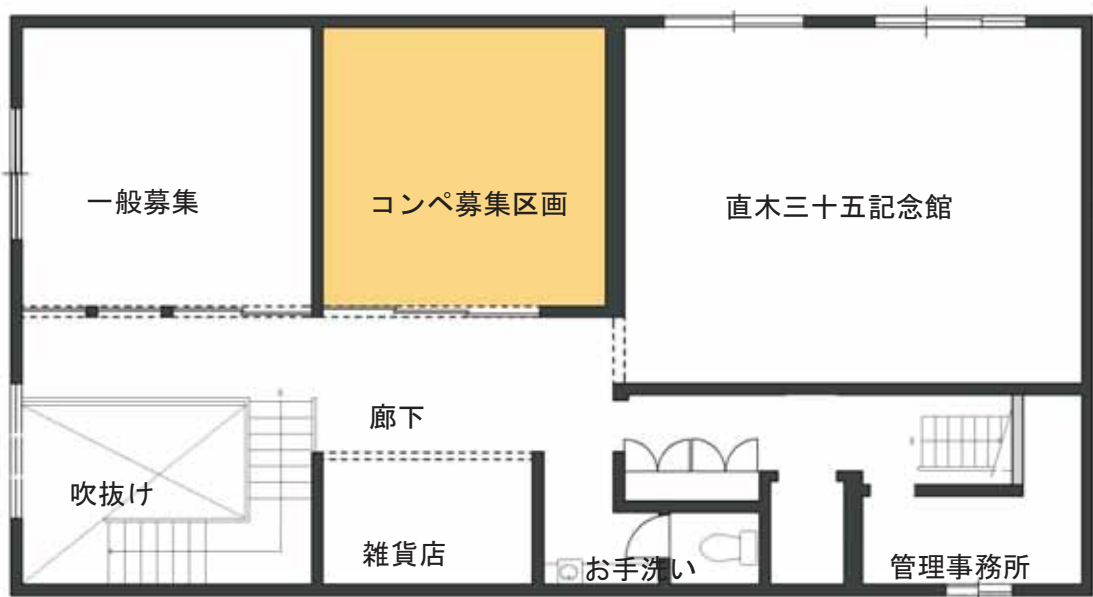
（退去時150,000円返却）

■付帯設備など

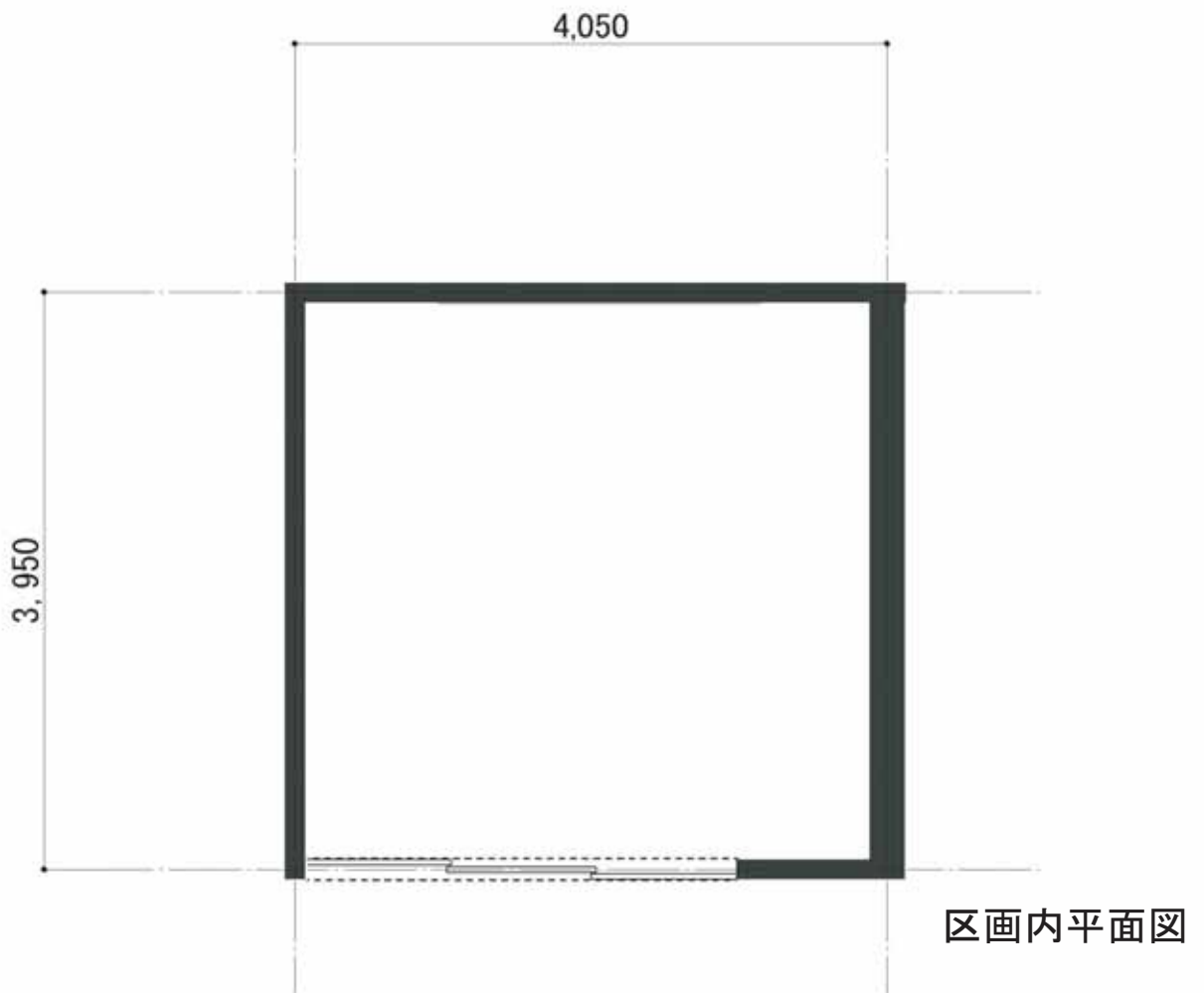
現在、営業中の内装は一部自己所有物があるため、契約時（原状という）からお使いいただける状況と異なりますことをご承知ください。詳しくは現地説明会時にお話をいたします。

お問い合わせ: karahori01@aol.com





2階平面図



「テナント募集コンペ」申込書

申請者	該当箇所に をつけ名称を記入して下さい。 名称	組織の形態 企業 個人 NPO グループ
	代表者役職	
	代表者氏名	
	住所 〒	
申請対象事業担当者 (本件の内容等について 問い合わせに対応する方)	住所 〒 氏名 電話 F A X メールアドレス	
事業名称		
申請事業の概要 (50文字以内)		

事業の趣旨

活動実績（受賞など含むこれまでの実績を書いてください）